



ODUNPAZARI BELEDİYESİ
MECLİS DENETİM KOMİSYONU
2024 YILI RAPORU

DENETİM YERİ

İLİ : ESKİŞEHİR
İDARESİ : ODUNPAZARI BELEDİYESİ
BELEDİYE BAŞKANI : Av. Kazım KURT

DENETLEYEN

MECLİS ÜYESİ: Nihat ÇUHADAR
MECLİS ÜYESİ: Uğur YILDIZ
MECLİS ÜYESİ: Mehmet KEPEZ

DENETLENEN

KURUM : Odunpazarı Belediyesi
YAPILAN DENETİM : Gelir, Gider ve İşlem Denetimi
DENETLENEN DÖNEM : 01.01.2024 – 31.12.2024

DENETLEME TARİHİ

Denetime Başlama : 13.01.2025
Denetime Son Verme : 24.03.2025
Toplantı Gün Sayısı : 45

İÇİNDEKİLER

I-DAYANAK

II-AMAÇ

III-SUNUŞ

IV-YAPILAN TESPİTLER

A-BELEDİYENİN GELİRLERİ

- 1-Vergi Gelirleri
- 2-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri
- 3-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler
- 4- Diğer Gelirler
- 5-Sermaye Gelirleri

2024 Yılı Bütçe Gelirlerinin Tahakkuk, Tahsilat ve Gerçekleşme Oranları
2024 Yılı Gayrimenkul Satışları
Öz Gelirlerin Mukayese Tablosu
31.12.2024 Tarihi İtibariyle Banka Mevcutları

B- BELEDİYENİN GİDERLERİ

- 1-Personel Giderleri
Odunpazarı Belediyesi Personel Sayısı
Personel Giderlerinin 5393 S.K. 49. Maddesine Göre (%30) Hesaplaması
Personel Giderlerinin 375 Sayılı K.H.K Ek 20. Maddesine Göre (%40) Hesaplaması
- 2-S.G.K. Ödenen Prim Giderleri
- 3-Mal ve Hizmet Alımları
İhaleli Alımlar ve Listesi
- 4-Faiz Giderleri
- 5-Cari Transferler
- 6-Sermaye Giderleri
Bilanço Verileri
2024 Mali Yılı Bütçe Gelir-Gider Gerçekleşme Oranları

V-SONUÇ

I-DAYANAK

Eskişehir Odunpazarı Belediyesinin 2024 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin ve yapılan işlemlerin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince belirtilen süre içerisinde denetimini yapmak üzere Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 1/3 sayılı toplantısında gizli oyla seçilen ve üç kişiden oluşan komisyonun çalışmalarına 13.01.2025 tarihinde başladığı ve aldığı kararla;

Denetim Komisyonu 13.01.2025 tarihli toplantısında, Denetim Komisyonu Başkanlığına Nihat ÇUHADAR'ı, Başkan Vekilliğine Uğur YILDIZ'ı ve Üyeliğe ise Mehmet KEPEZ'i seçerek, 2025 yılı üzerinde denetim çalışmalarının nasıl yapılacağının esas ve usullerini belirleyerek görevine başlamıştır.

II-AMAÇ

Komisyonumuzun yaptığı çalışma ile belediyenin 2024 yılı gelir ve giderlerinin yanı sıra bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin değerlendirilmesinde;

“03.07.2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanunu”,
“29.07.1970 tarih ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu”,
“10.12.2003 tarih ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu”,
“10.07.2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu”,
“26.05.1981 tarih ve 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanunu”,
“04.01.2002 tarih ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu”,
“08.09.1983 tarih ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu”,
“25.10.1984 tarih ve 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu”,
“03.05.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu”,
“04.11.1983 tarih ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu”,
“05.01.1961 tarih ve 237 sayılı Taşıt Kanunu”,
“21.07.1953 tarih ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun”,
“28.03.2002 tarih ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun”,
“24.04.1930 tarih ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu”,
“31.05.2006 tarih ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu”,
“04.01.1961 tarih ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu”,
“09.08.1983 tarih ve 2872 sayılı Çevre Kanunu”,
“14.07.1965 tarih ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu”,
“22.05.2003 tarih ve 4857 sayılı İş Kanunu”,
“10.02.1954 tarih ve 6245 sayılı Harcırah Kanunu”,
“13.02.2011 tarih ve 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”,

“03.08.2016 tarih ve 6736 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına İlişkin Kanun”,
“23.02.2017 tarih ve 6824 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”,
“18.05.2017 tarih ve 7020 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Ve Bir Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”,
“11.05.2018 tarih ve 7143 sayılı Vergi Ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun”,
“11.11.2020 tarih ve 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”,
“03.06.2021 tarih ve 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun” ile bunlara bağlı yönetmelikler ve Bakanlık genelgeleri ile ilgili diğer mevzuat esas alınarak;

Belediyenin organizasyon şemasında yer alan müdürlük ve buna bağlı tüm birimlerin çalışmalarında kaynakların, ekonomik ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğinin değerlendirilmesi, ayrıca, kurumun zarara uğratılıp uğratılmadığının tespiti için tamamen bağımsız ve objektif bir denetim amaçlanmıştır.

III-SUNUŞ

Denetim komisyonumuz, 5393 sayılı Belediye Kanunu’ndan kaynaklanan görevini icra etmek için 2024 yılı ile ilgili geçici ve kesin mizan verileri, açılış kapanış bilançosu, bütçe gelirleri cetveli, bütçe giderleri cetveli, ödenek aktarmaları gibi mali veriler ve bunlara konu olan gelir-gider evrakları, işlemler ve işlemlere bağlanan belgeler üzerinde; fiziki inceleme ve sayım, doğrulama, belgelerin incelenmesi ve karşılaştırma, yeniden hesaplama, kayıt sisteminin gözden geçirilmesi, gözlem, soru sorma, hesaplar arası ilişki kurma, titizlikle araştırma ve hesaplama ve de karşılaştırma yoluyla incelemeler yapmıştır. Ayrıca 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında incelenmesine gerek duyulan doğrudan temin, pazarlık ve açık ihale usulü yöntemiyle alımlara ait dosyalar taranıp, tahsilat makbuzları kontrol edilmiş, yapılan tahsilatların kanuni süre içerisinde Odunpazarı Belediyesi’nin banka hesaplarına yatırılıp yatırılmadığı, yatan miktarların tahsilatlarla aynı olup olmadığı kontrol edilerek, harcamaya konu olan 2024 yılında, 01.01.2024-31.12.2024 tarihleri arasında 1-17036 yevmiye kayıtlı belgeler incelenmiştir.

İncelemeler sırasında 2024 yılı gelir-gider ve giderlere konu işlemlerle ilgili olarak, bilgisine gereksinim duyulan birim amir ve müdürleriyle görüşmeler yapılarak, alınan cevaplara dair değerlendirmeler yapılmıştır.

Belediye Kanunu’nun 61 ve 62’nci, Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nun 13’üncü, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği’nin 5’nci maddeleri çerçevesinde hazırlanan 2024 Mali Yılı Bütçesinin; Belediye Meclisinin 5 Ekim 2023 tarih ve 18/189 sayılı kararıyla kabul edildiği ve 2024 mali yılbaşı itibariyle yürürlüğe girdiği belirlenmiştir.

Ekonomik Sınıflandırma				Açıklama	Toplam Tahakkuk	2024 Yılı Tahsilatı	Tahsilattan Ret ve İadeler	2024 Yılı Net Tahsilatı	Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk
I	II	III	IV						
				Genel Toplam	1.937.079.870,03	1.750.299.062,36	4.613.459,90	1.745.685.602,46	186.780.807,67
1				Vergi Gelirleri	380.460.592,72	269.652.148,60	961.736,94	268.690.411,66	110.808.444,12
	2			Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	290.427.697,78	194.517.212,54	860.153,60	193.657.058,94	95.910.485,24
		9		Mülkiyet Üzerinden Alınan Diğer Vergiler	290.427.697,78	194.517.212,54	860.153,60	193.657.058,94	95.910.485,24
			51	Bina Vergisi	235.022.604,20	157.581.549,44	551.062,79	157.030.486,65	77.441.054,76
			52	Arsa Vergisi	55.194.366,80	36.872.182,92	307.491,81	36.564.691,11	18.322.183,88
			53	Arazi Vergisi	210.726,78	63.480,18	1.599,00	61.881,18	147.246,60
	3			Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	81.836.797,40	67.954.755,23	101.548,96	67.853.206,27	13.882.042,17
		2		Özel Tüketim Vergisi	60.299.975,27	60.290.749,28	1.643,26	60.289.106,02	9.225,99
			51	Haberleşme Vergisi	1.276.700,77	1.276.700,77		1.276.700,77	
			52	Konutlara A. Elektrik ve Hv. Tk. Vergisi	8.065.037,61	8.062.032,90		8.062.032,90	3.004,71
			53	İşyerlerine Ait Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	50.958.236,89	50.952.015,61	1.643,26	50.950.372,35	6.221,28
		9		Dahilde Alınan Diğer Mal ve Hizmet Vergileri	21.536.822,13	7.664.005,95	99.905,70	7.564.100,25	13.872.816,18
			53	İlan ve Reklam Vergisi	3.566.464,34	1.330.883,09	21.679,25	1.309.203,84	2.235.581,25
			54	Biletle Girilen Yerlere Ait Eğlence Vergisi	335.208,72	11.421,95		11.421,95	323.786,77
			55	Biletle Girilmeyen Yerlere Ait Eğlence Vergisi	261.737,86	60.511,58		60.511,58	201.226,28
			56	Müşterek Bahislere Ait Eğlence Vergisi					
			57	Konutlara Ait Çevre Temizlik Vergisi	683.363,25	150.409,40	7.533,50	142.875,90	532.953,85
			58	İşyeri ve Diğer Şekillerde Kullanılan Binalara Ait Çevre Temizlik Vergisi	16.690.047,96	6.110.779,93	70.692,95	6.040.086,98	10.579.268,03

	6		Harçlar	8.196.097,54	7.180.180,83	34,38	7.180.146,45	1.015.916,71
		9	Diğer Harçlar	8.196.097,54	7.180.180,83	34,38	7.180.146,45	1.015.916,71
		53	İşgal Harcı	4.838.400,54	3.867.399,85		3.867.399,85	971.000,69
		54	İşyeri Açma İzni Harcı	297.490,00	295.916,00		295.916,00	1.574,00
		55	Kaynak Suları Harcı	1.039.688,10	1.039.688,10		1.039.688,10	
		56	Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı					
		57	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı					
		60	Yapı Kullanma İzni Harcı	50.802,01	50.170,66	34,38	50.136,28	631,35
		61	İşyerlerine Ait Yapı Kullanma İzni Harcı	5.291,00	5.247,00		5.247,00	44
		62	Konutlara Ait Bina İnşaat Harcı	764.853,17	743.923,60		743.923,60	20.929,57
		63	İşyerlerine Ait Bina İnşaat Harcı	648.931,16	636.803,96		636.803,96	12.127,20
		64	Kayıt ve Suret Harcı					
		65	Parselasyon Harcı					
		66	İfraz ve Tevhit Harcı	88.388,16	88.388,16		88.388,16	
		67	Plan ve Proje Tasdik Harcı	310.939,40	304.305,05		304.305,05	6.634,35
		68	Zemin Açma ve Toprak Hafriyatı Harcı	91.226,10	89.857,65		89.857,65	1.368,45
		69	Altyapı Kazı İzni Harcı					
		99	Diğer Harçlar	60.087,90	58.480,80		58.480,80	1.607,10
3			Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	185.017.970,64	160.886.996,82	3.341.437,80	157.545.559,02	24.130.973,82
	1		Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	99.219.322,14	98.015.167,91	650.467,90	97.364.700,01	1.204.154,23
		1	Mal Satış Gelirleri	2.283.158,78	2.282.349,86	24.345,00	2.258.004,86	808,92
		1	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri	300.965,00	300.965,00	2.500,00	298.465,00	

		4	Diğer Değerli Kağıt Bedelleri	327.735,34	326.926,42		326.926,42	808,92
		12	Aile Cüzdanı Satış Bedeli	1.572.835,00	1.572.835,00	21.845,00	1.550.990,00	
		99	Diğer Mal Satış Gelirleri	81.623,44	81.623,44		81.623,44	
	2		Hizmet Gelirleri	96.936.163,36	95.732.818,05	626.122,90	95.106.695,15	1.203.345,31
		2	Muayene, denetim ve kontrol ücretleri	12.895.825,99	12.613.696,76	10.429,08	12.603.267,68	282.129,23
		3	Avukatlık Vekalet Ücreti Gelirleri					
		5	Danışmanlık / Bilgilendirme Gelirleri	25.200,00	25.200,00		25.200,00	
		11	İlan ve Reklam Gelirleri					
		13	Ölçü ve Ayar Hizmet Gelirleri	96.433,33	95.000,00	1.000,00	94.000,00	1.433,33
		14	Çevre Kirliliğini Önleme Gelirleri	2.395.120,14	2.315.458,41	1.775,00	2.313.683,41	79.661,73
		16	Elektrik Enerjisi Gelirleri	2.406.283,91	2.406.283,91		2.406.283,91	
		19	Etüt ve Proje Gelirleri	224.789,12	224.789,12		224.789,12	
		57	Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	661.356,91	661.356,91		661.356,91	
		67	3194 sayılı İmar Kanunu Kapsamında Alınan Teknik Altyapı Bedeli	923.295,24	923.130,24		923.130,24	165
		99	Diğer hizmet gelirleri	77.307.858,72	76.467.902,70	612.918,82	75.854.983,88	839.956,02
	2		Malların Kullanma veya Faaliyette Bulunma İzni Gelirleri	5.000,00	5.000,00		5.000,00	
	1		Malların Kullanma veya Faaliyette Bulunma İzni Gelirleri	5.000,00	5.000,00		5.000,00	
		99	Malların Kullanma veya Faaliyette	5.000,00	5.000,00		5.000,00	

			Bulunma İznine İlişkin Diğer Gelirler					
4			Kurumlar Hasılatı	17.400,00	17.400,00		17.400,00	
	5		Mahalli İdareler Kurumlar Hasılatı	17.400,00	17.400,00		17.400,00	
		51	Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Kurumlar Hasılatı					
		52	Doğalgaz Hizmetlerine İlişkin Kurumlar Hasılatı					
		53	Eğitim Hizmetlerine İlişkin Kurumlar Hasılatı					
		54	Ekonomik Hizmetlere İlişkin Kurumlar Hasılatı					
		55	Kültürel Hizmetlere İlişkin Kurumlar Hasılatı					
		56	Sağlık Hizmetlerine İlişkin Kurumlar Hasılatı	17.400,00	17.400,00		17.400,00	
		57	Sosyal Hizmetlere İlişkin Kurumlar Hasılatı					
		60	Tarımsal Hizmetlere İlişkin Kurumlar Hasılatı					
	9		Diğer Kurumlar Hasılatı					
		99	Diğer Kurumlar Hasılatı					
6			Kira Gelirleri	84.611.487,67	61.732.911,28	2.690.969,90	59.041.941,38	22.878.576,39
	1		Taşınmaz Kiraları	84.428.912,67	61.550.336,28	2.689.719,90	58.860.616,38	22.878.576,39
		1	Lojman Kira Gelirleri					
		2	Ecrimisil Gelirleri	4.284.311,34	1.806.355,81	40.221,90	1.766.133,91	2.477.955,53

		3	Sosyal Tesis Kira Gelirleri	3.656.786,00	3.656.436,00	105.465,00	3.550.971,00	350
		4	Spor Tesisi Kira Gelirleri					
		5	Kültür Amaçlı Tesis Kira Gelirleri					
		99	Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	76.487.815,33	56.087.544,47	2.544.033,00	53.543.511,47	20.400.270,86
	2		Taşınır Kiraları	182.575,00	182.575,00	1.250,00	181.325,00	
		1	Taşınır Kira Gelirleri	182.575,00	182.575,00	1.250,00	181.325,00	
9			Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.164.760,83	1.116.517,63		1.116.517,63	48.243,20
	9		Diğer Gelirler	1.164.760,83	1.116.517,63		1.116.517,63	48.243,20
		99	Diğer Çeşitli Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	1.164.760,83	1.116.517,63		1.116.517,63	48.243,20
4			Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	1.919.116,83	1.919.116,83		1.919.116,83	
	1		Yurt Dışından Alınan Bağış ve Yardımlar					
	1		Cari					
		1	AB' den Alınan Bağış ve Yardımlar					
		2	Dünya Bankasından Alınan Bağış ve Yardımlar					
	2		Merkezi Yönetim Bütçesine Dahil İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar					
	1		Cari					
		1	Hazine yardımı					
	2		Sermaye					
		1	Hazine yardımı					
4			Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışlar	274.750,00	274.750,00		274.750,00	
	1		Cari	274.750,00	274.750,00		274.750,00	

		1	Kurumlardan alınan Bağış ve Yardımlar	221.500,00	221.500,00		221.500,00	
		2	Kişilerden alınan Bağış ve Yardımlar	3.250,00	3.250,00		3.250,00	
		3	Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar	50.000,00	50.000,00		50.000,00	
		4	Kişilerden Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar					
	2		Sermaye					
		1	Kurumlardan alınan Bağış ve Yardımlar					
		2	Kişilerden alınan Bağış ve Yardımlar					
		4	Kişilerden Alınan Şartlı Bağış ve Yardımlar					
5			Proje Yardımları	1.644.366,83	1.644.366,83		1.644.366,83	
	1		Cari	1.644.366,83	1.644.366,83		1.644.366,83	
		9	Diğerlerinden Alınan Proje Yardımları	1.644.366,83	1.644.366,83		1.644.366,83	
	2		Sermaye					
		2	Özel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları					
5			Diğer Gelirler	1.331.848.716,27	1.280.022.926,54	310.285,16	1.279.712.641,38	51.825.789,73
	1		Faiz Gelirleri	42.382.238,27	42.343.634,30	12,98	42.343.621,32	38.603,97
	8		Vergi, Resim ve Harç Gecikme Faizleri	173.746,35	135.142,38	12,98	135.129,40	38.603,97
		1	Vergi, Resim ve Harç Gecikme Faizleri	173.746,35	135.142,38	12,98	135.129,40	38.603,97
	9		Diğer Faizler	42.208.491,92	42.208.491,92		42.208.491,92	
		1	Kişilerden Alacaklar Faizleri					
		3	Mevduat Faizleri	42.208.491,92	42.208.491,92		42.208.491,92	
	99		Diğer Faizler					

2		Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	1.153.339.460,91	1.147.436.406,28	866,93	1.147.435.539,35	5.903.054,63
	2	Vergi ve Harç Gelirlerinden Alınan Paylar	1.133.713.832,33	1.133.713.832,33		1.133.713.832,33	
	51	Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	1.108.234.018,85	1.108.234.018,85		1.108.234.018,85	
	53	Konutlara Ait Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Büyükşehir İlçe Belediyesi Payı	25.479.813,48	25.479.813,48		25.479.813,48	
	4	Kamu Harcamalarına Katılma Payları	8.943.860,67	3.273.312,36		3.273.312,36	5.670.548,31
	53	Yol Harcamalarına Katılma Payı	8.943.860,67	3.273.312,36		3.273.312,36	5.670.548,31
	8	Mahalli İdarelere Ait Paylar	9.699.633,94	9.523.633,73	866,93	9.522.766,80	176.000,21
	51	Maden İşletmelerinden Alınan Paylar	951.305,78	775.305,57	866,93	774.438,64	176.000,21
	52	Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Paylar	158.323,96	158.323,96		158.323,96	
	54	Otopark Gelirlerinden İlçe ve İlk Kademe Belediyeleri Payları	38.039,20	38.039,20		38.039,20	
	99	Mahalli İdarelere Ait Diğer Paylar	8.551.965,00	8.551.965,00		8.551.965,00	
	9	Diğer Paylar	982.133,97	925.627,86		925.627,86	56.506,11
	99	Diğer Paylar	982.133,97	925.627,86		925.627,86	56.506,11
3		Para Cezaları	75.246.034,86	38.353.263,02	154.444,80	38.198.818,22	36.892.771,84
	2	İdari Para Cezaları	40.064.277,28	5.689.666,53	2.274,76	5.687.391,77	34.374.610,75
	99	Diğer İdari Para Cezaları	40.064.277,28	5.689.666,53	2.274,76	5.687.391,77	34.374.610,75
	4	Vergi Cezaları	34.459.959,43	31.941.798,34	151.748,26	31.790.050,08	2.518.161,09
	1	Vergi ve Diğer Amme Alacakları	30.586.797,24	30.425.869,85	151.422,26	30.274.447,59	160.927,39

				Gecikme Zamları					
			2	Vergi Barışı TEFE Tutarı					
			12	6736 sayılı Kanun Kapsamında TÜFE/ÜFE Tu					
			13	6736 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tut					
			15	7020 sayılı Kanun Kapsamında Yi/ÜFE Tuta					
			16	7020 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tut					
			18	7143 Sayılı Kanun Kapsamında Yi/ÜFE Tutarı	724,8	724,8		724,8	
			19	7143 Sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	338,86	338,86		338,86	
			23	7256 sayılı Kanun Kapsamında Yi- ÜFE Tutarı	80,97	80,97		80,97	
			24	7256 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	106,77	106,77		106,77	
			26	7326 sayılı Kanun Kapsamında Yi- ÜFE Tutarı	8.662,37	8.457,82		8.457,82	204,55
			27	7326 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	24.162,47	23.660,96		23.660,96	501,51
			29	7440 sayılı Kanun Kapsamında Yi- ÜFE Tutarı	1.279.666,54	380.062,02		380.062,02	899.604,52
			30	7440 sayılı Kanun Kapsamında Katsayı Tutarı	1.331.207,43	367.317,42		367.317,42	963.890,01

		91	Usulsüzlük, Vergi Ziyarı ve Kaçakçılık Cezaları	1.228.211,98	735.178,87	326	734.852,87	493.033,11
		99	Diğer Vergi Cezaları					
	9		Diğer Para Cezaları	721.798,15	721.798,15	421,78	721.376,37	
		2	Zamanında Ödenmeyen Ücret Gelirlerinden Alınacak Gecikme Zamları	721.798,15	721.798,15	421,78	721.376,37	
		99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cezaları					
9			Diğer Çeşitli Gelirler	60.880.982,23	51.889.622,94	154.960,45	51.734.662,49	8.991.359,29
	1		Diğer Çeşitli Gelirler	60.880.982,23	51.889.622,94	154.960,45	51.734.662,49	8.991.359,29
		1	İrat Kaydedilecek Nakdi Teminatlar	670.907,85	670.907,85		670.907,85	
		3	İrat Kaydedilecek Teminat Mektupları					
		6	Kişilerden Alacaklar	504.335,44				504.335,44
		11	Mera Gelirleri	2.113,00	2.113,00		2.113,00	
		36	Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Lisanssız Üretilen İhtiyaç Fazlası Elektrik Satış Gelirleri	6.124.322,06	5.913.689,49		5.913.689,49	210.632,57
		51	Otopark Yönetmeliği Uyarınca Alınan Otopark Bedeli	8.911.531,17	4.493.603,72	71.564,50	4.422.039,22	4.417.927,45
		99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	44.667.772,71	40.809.308,88	83.395,95	40.725.912,93	3.858.463,83
6			Sermaye Gelirleri	37.833.473,57	37.817.873,57		37.817.873,57	15.600,00

1		Taşınmaz Satış Gelirleri	37.767.562,77	37.767.562,77		37.767.562,77	
	1	Lojman Satış Gelirleri					
	1	Lojman Satış Gelirleri					
	2	Sosyal Tesis Satış Gelirleri					
	1	Sosyal Tesis Satış Gelirleri					
	3	Diğer Bina Satış Gelirleri	204.600,00	204.600,00		204.600,00	
	1	Diğer Bina Satış Gelirleri	204.600,00	204.600,00		204.600,00	
	4	Arazi Satışı					
	1	Arazi Satışı					
	5	Arsa Satışı	37.562.962,77	37.562.962,77		37.562.962,77	
	1	Arsa Satışı	37.562.962,77	37.562.962,77		37.562.962,77	
	9	Diğer Taşınmaz Satış Gelirleri					
	99	Diğer Çeşitli Taşınmaz Satış Gelirleri					
2		Taşınır Satış Gelirleri	65.910,80	50.310,80		50.310,80	15.600,00
	9	Diğer Taşınır Satış Gelirleri	65.910,80	50.310,80		50.310,80	15.600,00
	99	Diğer Çeşitli Taşınır Satış Gelirleri	65.910,80	50.310,80		50.310,80	15.600,00

2023 kapanış bilançosu ile 2024 yılı açılış bilançosunun aynı olduğu, komisyona sunulan bilanço-mizan tablolarının yönetmelik hükümlerine uygun tanzim edildiği, gelir bütçesinin dört düzeyden oluşturularak hazırlandığı, mali yıl sonunda kullanılmayan ödeneklerin ilgili yönetmelik hükmü gereği, bütün düzeyleri belirtilerek iptal edildiği tespit edilmiştir.

Raporumuzun *Yapılan Tespitler* bölümünde bütçe ve kesin hesap karşılaştırmaları, belediyenin gelirleri, giderleri, borçları, alacakları ve bilançosu ana başlıklar halinde incelenmiş, komisyonumuzun tespitleri ve önerileri sıralanmıştır.

Raporumuzun sonuç bölümünde ise Denetim Komisyonumuzun kanaat ve kararı yer almaktadır.

IV-YAPILAN TESPİTLER

A - BELEDİYENİN GELİRLERİ

1-Vergi Gelirleri

Toplam vergi gelirlerinin önceki yıl tahakkuku **227.320.501,68** TL iken 2024 yılında 300.345.205,97 TL tahakkuk sağlandığı incelenmiştir. Böylece yılı tahakkuku, önceki yıla göre % 32,12 oranında arttığı gözlemlenmiştir.

29.07.1970 tarih ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'nun 29. Maddesi "*Vergi değeri, mükellefiyetin başlangıç yılını takip eden yıldan itibaren her yıl, bir önceki yıl vergi değerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu hükümleri uyarınca aynı yıl için tespit edilen yeniden değerlendirme oranının yarısı nispetinde artırılması suretiyle bulunur.*" hükmü gereği artışın büyük ekseriyetle yeniden değerlemeden kaynaklandığı tespit edilmiştir.

Önceki yıldan devir tahakkuk tutarı **80.115.386,75** TL ile birlikte 2024 yılı toplam tahakkuku **380.460.592,72** TL olarak gerçekleştiği hesaplanmış, gerçekleşen toplam tahakkuk oranında bir önceki yıla göre % 25,31 oranında artış olduğu görülmüştür.

Cari yılda tahakkuk eden ile önceki yıllardan devreden toplam **380.460.592,72** TL vergi gelirleri tahakkukunun **268.690.411,66** TL'si net tahsil edilmiş olup, tahsilatın toplam tahakkuka oranı % 70,62 'dir.

2- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri

Teşebbüs ve Mülkiyete ilişkin net tahsilat önceki yılda 74.834.087,50 TL iken 2024 yılında 157.545.559,02 TL gerçekleşerek % 110,52 armış olup, net tahsilatın toplam tahakkuka oranı ise %85,15 dir. Bu gelir kaleminde ayrıca, gelecek yıla (2025 yılına) devreden tahakkuk, önceki yıldan devredenden %123 daha fazla olmasının en büyük nedeni, taşınmaz kira gelirlerinden kaynaklandığı söz konusudur.

- Mal ve Hizmet Satış Gelirleri: Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri içerisinde önemli kalemlerden biri olan mal ve hizmet satış gelirleri toplam tahakkuku önceki yılda 42.096.245,70 TL iken 2024 yılında önceki yıldan devirle beraber toplam tahakkuk 99.219.322,14 TL gerçekleşmiştir. Bu tahakkukun %98,13'i net tahsil edilerek, tahsilat tutarı 97.364.700,01 TL gelir gerçekleşmiştir.
- Kira Gelirleri: Önceki yıl toplam tahakkuku 44.305.567,45 TL iken 2024 yılında devir tahakkuku ile birlikte 84.611.487,67 TL olmuştur. Bu gelir kaleminde 2024 yılında tahsil edilen kira gelirlerinin tutarı 59.041.941,38 TL'dir. Tahsilat oranı % 69,78 'dir.

3-Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler

Cari yıldaki alınan bağış ve yardımlar kalemi, tahakkuku tahsiline bağlı olduğundan gelecek yıla devreden tahakkuku olmayıp, 1.919.116,83 TL gelir gerçekleşmesi meydana gelmiştir.

4-Diğer Gelirler

Diğer gelir kalemleri 2023 yılında 740.746.991,89 TL iken 2024 yılında önceki yıldan devirle beraber toplam tahakkuku 1.331.484.716,27 TL'ye çıkmıştır. %96,08 net tahsilat gerçekleşmesiyle 1.279.712.641,38 TL gerçekleşme sağlanmıştır.

Diğer gelir kalemlerinin içindeki en büyük payı, kişi ve kurumlardan alınan paylar oluşturmaktadır. Kişi ve kurumlardan alınan paylar 2023 yılı toplam tahakkuku 652.050.790,15 TL iken 2024 yılında önceki yıldan devirle beraber toplam tahakkuk 1.153.339.460,91 TL'ye yükselmiş olup, %99,48'i net tahsil edilerek 1.147.435.539,35 TL gelir gerçekleşmesi sağlanmıştır.

Kişi ve kurumlardan ayrılan paylar gelir kaleminde gerçekleşen 1.147.435.539,35 TL gelirin, 1 Milyar 108 milyon TL civarı, merkezi idare vergi gelirlerinden alınan pay olan İller Bankasından gelen gelir ile 25,47 milyon lira gerçekleşen konutlarda kullanılan su tüketiminden alınan ÇTV payı ve 8,5 milyon lira olarak gerçekleşen Mahalli İdarelere Ait Diğer Paylar olduğu tespit edilmiştir.

Yol Harcamalarına Katılım Payı önceki yıldan devirle beraber 8.943.860,67 TL tahakkuku yapılmış, ancak %36,59'u tahsil edilerek 3.273.312,36 TL net tahsilat gerçekleşmiştir. Bina vergisinin tahsilat oranı %66,81 iken, yol harcamalarına katılım payı gelirin %36,59 oranında kalmasının nedeni, yapılan tahakkukların sonraki yılları (2025-2026 yıllarını) da kapsamı olarak görülmektedir.

Diğer gelir kalemleri içerisinde yer alan para cezaları ve diğer çeşitli gelirlerinin toplamı önceki yıldan devreden tahakkuk ile birlikte cari yıl toplam tahakkuku 136.127.017,09 TL olduğu incelenmiştir. Tahakkuk eden tutarın 89.933.480,71 TL'si tahsil edilmiş olup, oranı % 66'dır.

5-Sermaye Gelirleri

Sermaye geliri kaleminde, taşınmaz satış gelirleri ile diğer çeşitli taşınır satış gelirleri toplam tahsilat tutarı 37.817.873,57 TL olduğu incelenmiştir.

2024 Yılı Bütçe Gelirlerinin Tahakkuk, Tahsilat ve Gerçekleşme Oranları

GELİR TÜRLERİ	TOPLAM TAHAKKUK (Önceki Yıllar + 2024 Yılı)	2024 YILI NET TAHSİLAT	TAHSİL ORANI %
Vergi Gelirleri	380.460.592,72	268.690.411,66	70,62
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	185.017.970,64	157.545.559,02	85,15
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	1.919.116,83	1.919.116,83	100
Diğer Gelirler	1.331.848.716,27	1.279.712,641,38	96,08
Sermaye Gelirleri	37.833.473,57	37.817.873,57	99,95
Genel Toplam	1.937.079.870,03	1.745.685.602,46	90,11

2024 Yılı Gayrimenkul Satışları ile Diğer Çeşitli Satışlar

GELİR TÜRLERİ	SATIŞ DEĞERİ
Arsa/Arazi Satışı/Bina	37.767.562,77
Diğer Çeşitli Taşınır Satış Gelirleri	50.310,80
TOPLAM:	37.817.873,57

Öz Gelirlerin Mukayese Tablosu

CARİ YIL	GERÇEKLEŞEN ÖZ GELİR TOPLAMI (Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Pay Dışındaki Gelirler)	GERÇEKLEŞEN TOPLAM BÜTÇE GELİRLERİ	TOPLAM GELİR İÇERİSİNDEKİ ORANI %
2024	637.451.583,61	1.745.685.602,46	36,51 %

Odunpazarı Belediyesi'nin öz gelirlerinin düşük olmasının nedenleri araştırılarak yapılacak çalışmalarla toplam gelirler içerisindeki tutarının ve oranının artırılması için gerekli tedbirler alınmalıdır.

31.12.2024 Tarihi İtibariyle Banka Mevcutları

BANKA ADI	ŞUBE ADI	NAKİT MİKTARI
İLLER BANKASI	BANKACILIK HİZ. DAİRE BAŞKANLIĞI	93.278.440,05
P.T.T BANK	İKİ EYLÜL ŞUBESİ	0,00
TÜRKİYE EKONOMİ BANKASI	ESKİŞEHİR ŞUBESİ	0,00
DENİZBANK	ORGANİZE SANAYİ ŞUBESİ	443.027,20
AKBANK	ATATÜRK BULVARI ŞUBESİ	65.279,11
HALK BANK	ESKİŞEHİR ŞUBESİ	25.087,88
ZİRAAT BANKASI	İKİ EYLÜL ŞUBESİ	17.089.563,60
VAKIF BANK	ESKİŞEHİR ŞUBESİ	10.524.388,49
VAKIF BANK (İŞLETME İŞTİRAKLER)	ESKİŞEHİR ŞUBESİ	866.274,64
TOPLAM		122.292.060,97

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince denetimi yapılan Odunpazarı Belediyesinin 2024 yılı tahsilat işlemleri tarafımızdan örnekleme yöntemi ile denetlenmiştir.

21.03.1958 tarih ve 9864 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Tahsilat Yönetmeliği'ne uygun olarak 2024 yılında yapılan bilgisayarlı tahsilat makbuzlarının düzenli olarak icmalleri yapılarak süresi içinde belediye banka hesaplarına yatırıldığı incelenmiştir.

Odunpazarı Belediyesi'nde kefaletli görevli olarak çalışan (yıl sonu itibarıyla) 14 personel bulunduğu (1 Memur, 1 Tekniker, 1 Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni ve 11 Tahsildar), bunlardan kefalet kesintisi yapıldığı, kefalet kesintilerinin, aylık dönemler sonunda da kefaletli görevli olarak çalışan personellerin bordrolarının tanzim edilerek makbuzları ile birlikte kefalet sandığına gönderilmesine devam edildiği incelenmiştir.

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 106. maddesi hükmü uyarınca; "Yapılacak takip sonunda tahsili imkansız veya tahsili için yapılacak giderlerin alacaktan fazla bulunduğu anlaşılan ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu kapsamına giren amme alacaklarında 10 Türk Lirasına (10 Türk Lirası dahil), diğer amme alacaklarında 20 Türk Lirasına (20 Türk Lirası dahil) kadar amme alacakları, amme idarelerinde terkin yetkisini haiz olanlar tarafından tahsil zamanaşımı süresi beklenilmeksizin terkin olunabilir." hükmüne uygun olarak, belirtilen miktardaki amme alacağının tahsil zaman aşımı süresi beklenilmeksizin terkin edilmesi için Hazine ve Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü tarafından her yıl yayınlanan "Parasal Sınırlar ve Oranlar" genel tebliği çerçevesinde, gerekli çalışmalar yapıldığı tespit edilmiştir.

B-BELEDİYENİN GİDERLERİ

BÜTÇE GİDERLERİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI TABLOSU

Hesap Kodu	Ekonomik				BÜTÇE GİDERİNİN TÜRÜ	Cari Yıl (2024)	
	I	II	III	IV		TL	Kr
830	01				Personel Giderleri	292.519.013	73
830	01	01			Memurlar	238.205.043	32
830	01	01	01		Temel Maaşlar	117.977.427	69
830	01	01	01	01	Temel Maaşlar	65.547.375	98
830	01	01	01	02	Taban Aylığı	52.430.051	71
830	01	01	02		Zamlar ve Tazminatlar	109.931.037	90
830	01	01	02	01	Zamlar ve Tazminatlar	109.931.037	90
830	01	01	03		Ödenekler	1.580.544	04
830	01	01	03	01	Ödenekler	1.580.544	04
830	01	01	04		Sosyal Haklar	6.589.009	18
830	01	01	04	01	Sosyal Haklar	6.589.009	18

830	01	01	05		Ek Çalışma Karşılıkları	2.127.024	51
830	01	01	05	01	Ek Çalışma Karşılıkları	2.127.024	51
830	01	02			Sözleşmeli Personel	0	00
830	01	02	01		Ücretler	0	00
830	01	02	01	02	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Ücretleri	0	00
830	01	02	02		Zamlar ve Tazminatlar	0	00
830	01	02	02	02	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Zam ve Tazminatları	0	00
830	01	02	04		Sosyal Haklar	0	00
830	01	02	04	02	Kadro Karşılığı Sözleşmeli Personel Sosyal Hakları	0	00
830	01	03			İşçiler	47.848.761	82
830	01	03	01		Ücretler	27.805.688	78
830	01	03	01	01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	27.805.688	78
830	01	03	02		İhbar ve Kıdem Tazminatlar	8.183.824	33
830	01	03	02	01	Sürekli İşçilerin İhbar ve Kıdem Tazminatları	8.183.824	33
830	01	03	03		Sosyal Haklar	3.615.828	59
830	01	03	03	01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	3.615.828	59
830	01	03	04		Fazla Mesailer	355.454	20
830	01	03	04	01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesailer	355.454	20
830	01	03	05		Ödül ve İkrariyeler	7.847.567	50
830	01	03	05	01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkrariyeleri	7.847.567	50
830	01	03	09		Diğer Ödemeler	40.398	42
830	01	03	09	01	Sürekli İşçilerin Diğer Ödemeleri	40.398	42
830	01	04			Geçici Personel	666.818	79
830	01	04	01		Ücretler	666.818	79
830	01	04	01	02	Aday Çıracak, Çıracak ve Stajyer Öğrencilerin Ücretleri	666.818	79
830	01	05			Diğer Personel	5.798.389	80
830	01	05	01		Ücret ve Diğer Ödemeler	5.798.389	80
830	01	05	01	51	Belediye Başkanına Yapılan Ödemeler	1.541.784	13
830	01	05	01	52	Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler	4.256.605	67
830	02				Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	32.890.176	94
830	02	01			Memurlar	24.164.387	98
830	02	01	06		Sosyal Güvenlik Kurumuna	24.164.387	98
830	02	01	06	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	18.663.809	59
830	02	01	06	02	Sağlık Primi Ödemeleri	5.500.578	39
830	02	02			Sözleşmeli Personel	0	00
830	02	02	06		Sosyal Güvenlik Kurumuna	0	00
830	02	02	06	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	0	00
830	02	02	06	02	Sağlık Primi Ödemeleri	0	00
830	02	03			İşçiler	8.725.788	96
830	02	03	04		İşsizlik Sigortası Fonuna	772.280	71
830	02	03	04	01	İşsizlik Sigortası Fonuna	772.280	71
830	02	03	06		Sosyal Güvenlik Kurumuna	7.953.508	25
830	02	03	06	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	7.953.508	25

830	02	03	06	02	Sağlık Primi Ödemeleri	0	00
830	03				Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	1.276.456.921	62
830	03	02			Tüketime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	183.398.739	57
830	03	02	01		Kırtasiye ve Büro Malzemesi Alımları	12.794.642	48
830	03	02	01	01	Kırtasiye Alımları	3.062.637	10
830	03	02	01	02	Büro Malzemesi Alımları	58.252	25
830	03	02	01	03	Periyodik Yayın Alımları	870.750	00
830	03	02	01	04	Diğer Yayın Alımları	16.010	50
830	03	02	01	05	Baskı ve Cilt Giderleri	5.775.626	10
830	03	02	01	90	Diğer Kırtasiye ve Büro Malzemesi Alımları	3.011.366	53
830	03	02	02		Su ve Temizlik Malzemesi Alımları	24.654.335	30
830	03	02	02	01	Su Alımları	13.665.354	03
830	03	02	02	02	Temizlik Malzemesi Alımları	10.988.981	27
830	03	02	03		Enerji Alımları	112.041.834	07
830	03	02	03	01	Yakacak Alımları	10.368.057	15
830	03	02	03	02	Akaryakıt ve Yağ Alımları	63.891.985	39
830	03	02	03	03	Elektrik Alımları	37.781.791	53
830	03	02	04		Yiyecek, İçecek ve Yem Alımları	18.015.778	50
830	03	02	04	01	Yiyecek Alımları	11.606.504	28
830	03	02	04	02	İçecek Alımları	4.499.674	22
830	03	02	04	03	Yem Alımları	1.909.600	00
830	03	02	05		Giyim ve Kuşam Alımları	2.643.456	60
830	03	02	05	01	Giyecek Alımları	1.071.298	00
830	03	02	05	02	Spor Malzemeleri Alımları	1.572.158	60
830	03	02	06		Özel Malzeme Alımları	7.080.519	94
830	03	02	06	02	Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	6.200.810	40
830	03	02	06	03	Zirai Malzeme ve İlaç Alımları	107.319	00
830	03	02	06	04	Canlı Hayvan Alım, Bakım ve Diğer Giderleri	10.450	00
830	03	02	06	90	Diğer Özel Malzeme Alımları	761.940	54
830	03	02	09		Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	6.168.172	68
830	03	02	09	01	Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve Bakım Giderleri	251.893	42
830	03	02	09	90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	5.916.279	26
830	03	03			Yolluklar	217.943	68
830	03	03	01		Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	78.798	99
830	03	03	01	01	Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	78.798	99
830	03	03	02		Yurtiçi Sürekli Görev Yollukları	138.064	69
830	03	03	02	01	Yurtiçi Sürekli Görev Yollukları	138.064	69
830	03	03	03		Yurtdışı Geçici Görev Yollukları	1.080	00
830	03	03	03	01	Yurtdışı Geçici Görev Yollukları	1.080	00
830	03	04			Görev Giderleri	20.005.854	56
830	03	04	02		Yasal Giderler	13.967.149	85
830	03	04	02	03	Kusursuz Tazminatlar	50.212	04
830	03	04	02	04	Mahkeme Harç ve Giderleri	13.778.207	43
830	03	04	02	90	Diğer Yasal Giderler	138.730	38

830	03	04	03		Ödenecek Vergi, Resim, Harçlar ve Benzeri Giderler	2.742.459	05
830	03	04	03	01	Vergi Ödemeleri ve Benzeri Giderler	0	00
830	03	04	03	02	İşletme Ruhsatı Ödemeleri ve Benzeri Giderler	1.175.779	25
830	03	04	03	90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	1.566.679	80
830	03	04	04		Kültür Varlıkları Alımı ve Korunması Giderleri	0	00
830	03	04	04	03	Kültür Varlıkları Alımı	0	00
830	03	04	09		Diğer Görev Giderleri	3.296.245	66
830	03	04	09	90	Diğer Görev Giderleri	3.296.245	66
830	03	05			Hizmet Alımları	965.427.319	03
830	03	05	01		Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	918.265.055	21
830	03	05	01	01	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	74.180	00
830	03	05	01	03	Bilgisayar Hizmeti Alımları	1.925.256	14
830	03	05	01	04	Müteahhitlik Hizmetleri	577.317.273	24
830	03	05	01	06	Enformasyon ve Raporlama Giderleri	489.780	00
830	03	05	01	08	Temizlik Hizmet Alım Giderleri	245.226.134	60
830	03	05	01	09	Özel Güvenlik Hizmeti Alım Giderleri	55.509.264	02
830	03	05	01	10	İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmeti Alım Giderleri	253.650	00
830	03	05	01	11	Hizmet Alımı Suretiyle Çalıştırılan Personele Yapılacak Kıdem Tazminatı Ödemeleri	29.528.635	02
830	03	05	01	90	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	7.940.882	19
830	03	05	02		Haberleşme Giderleri	2.677.238	31
830	03	05	02	01	Posta ve Telgraf Giderleri	649.168	32
830	03	05	02	02	Telefon Abonelik ve Kullanım Ücretleri	1.026.323	94
830	03	05	02	03	Bilgiye Abonelik ve İnternet Erişimi Giderleri	955.826	36
830	03	05	02	06	Hat Kira Giderleri	45.919	69
830	03	05	02	90	Diğer Haberleşme Giderleri	0	00
830	03	05	03		Taşıma Giderleri	1.903.727	42
830	03	05	03	04	Geçiş Ücretleri	61.420	00
830	03	05	03	90	Diğer Taşıma Giderleri	1.842.307	42
830	03	05	04		Tarifeye Bağlı Ödemeler	23.126.856	27
830	03	05	04	01	İlan Giderleri	18.272.796	00
830	03	05	04	02	Sigorta Giderleri	3.039.123	84
830	03	05	04	03	Komisyon Giderleri	1.637.848	44
830	03	05	04	90	Diğer Tarifeye Bağlı Ödemeler	177.087	99
830	03	05	05		Kiralar	6.280.986	93
830	03	05	05	02	Taşıt Kiralaması Giderleri	1.071.135	60
830	03	05	05	03	İş Makinası Kiralaması Giderleri	1.128.030	00
830	03	05	05	05	Hizmet Binası Kiralama Giderleri	3.704.159	23
830	03	05	05	07	Arsa ve Arazi Kiralaması Giderleri	359.662	10
830	03	05	05	90	Diğer Kiralama Giderleri	18.000	00
830	03	05	09		Diğer Hizmet Alımları	13.173.454	89
830	03	05	09	03	Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri	3.871	00
830	03	05	09	10	Lojman İşletme Maliyetlerine Katılım Giderleri	9.328	00
830	03	05	09	11	Diğer Binaların İşletme Maliyetlerine Katılım Giderleri	281.095	36

830	03	05	09	90	Diğer Hizmet Alımları	12.879.160	53
830	03	06			Temsil Ve Tanıtma Giderleri	21.648.407	15
830	03	06	01		Temsil Giderleri	20.225.157	15
830	03	06	01	01	Temsil, Ağırlama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri	20.225.157	15
830	03	06	02		Tanıtma Giderleri	1.423.250	00
830	03	06	02	01	Tanıtma, Ağırlama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri	1.423.250	00
830	03	07			Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri	80.322.186	33
830	03	07	01		Menkul Mal Alım Giderleri	9.624.218	06
830	03	07	01	01	Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	3.229.410	39
830	03	07	01	02	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	769.353	30
830	03	07	01	03	Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	1.824.100	67
830	03	07	01	04	Yangından Korunma Malzemeleri Alımları	258.174	00
830	03	07	01	90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	3.543.179	70
830	03	07	02		Gayri Maddi Hak Alımları	85.500	00
830	03	07	02	01	Bilgisayar Yazılım Alımları ve Yapımları	0	00
830	03	07	02	02	Fikri Hak Alımları	0	00
830	03	07	02	90	Diğer Gayri Maddi Hak Alımları	85.500	00
830	03	07	03		Bakım ve Onarım Giderleri	70.612.468	27
830	03	07	03	01	Tefrişat Bakım ve Onarım Giderleri	78.240	00
830	03	07	03	02	Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri	1.718.622	59
830	03	07	03	03	Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	52.658.887	33
830	03	07	03	04	İş Makinası Onarım Giderleri	14.858.197	73
830	03	07	03	90	Diğer Bakım ve Onarım Giderleri	1.298.520	62
830	03	08			Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri	2.304.171	30
830	03	08	01		Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	965.625	09
830	03	08	01	01	Büro Bakım ve Onarımı Giderleri	44.400	00
830	03	08	01	04	Atölye ve Tesis Binaları Bakım ve Onarımı Giderleri	894.935	09
830	03	08	01	90	Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	26.290	00
830	03	08	09		Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	1.338.546	21
830	03	08	09	01	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	1.338.546	21
830	03	09			Tedavi Ve Cenaze Giderleri	3.132.300	00
830	03	09	03		Cenaze Giderleri	3.132.300	00
830	03	09	03	01	Cenaze Giderleri	3.132.300	00
830	04				Faiz Giderleri	27.083.794	32
830	04	02			Diğer İç Borç Faiz Giderleri	27.083.794	32
830	04	02	09		Diğer İç Borç Faiz Giderleri	27.083.794	32
830	04	02	09	01	TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri	27.083.794	32
830	05				Cari Transferler	72.878.211	29
830	05	01			Görev Zararları	9.328.904	94
830	05	01	02		Sosyal Güvenlik Kurumlarına	9.328.904	94
830	05	01	02	05	Sosyal Güvenlik Kurumu'na	9.328.904	94

830	05	03			Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler	7.943.637	65
830	05	03	01		Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara	7.943.637	65
830	05	03	01	01	Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. Kuruluşlara	7.943.637	65
830	05	04			Hane Halkına Yapılan Transferler	32.090.470	62
830	05	04	04		Yiyecek Amaçlı Transferler	26.522.459	62
830	05	04	04	01	Yiyecek Amaçlı Transferler	26.522.459	62
830	05	04	07		Sosyal Amaçlı Transferler	5.568.011	00
830	05	04	07	90	Diğer Sosyal Amaçlı Transferler	5.568.011	00
830	05	06			Yurtdışına Yapılan Transferler	174.044	40
830	05	06	02		Uluslararası Kuruluşlara Yapılan Ödemeler	174.044	40
830	05	06	02	01	Uluslararası Kuruluşlara Üyelik Aidatı Ödemeleri	174.044	40
830	05	08			Gelirlerden Ayrılan Paylar	23.341.153	68
830	05	08	05		Mahalli İdarelere Verilen Paylar	1.176.473	31
830	05	08	05	02	Genel Bütçe Gelirlerinden Büyükşehir Belediyelere Ayrılan Paylar	1.176.473	31
830	05	08	09		Diğerlerine Verilen Paylar	22.164.680	37
830	05	08	09	51	İller Bankasına Verilen Paylar	22.164.680	37
830	05	08	09	53	2464 S. Belediye Gelirleri Kanunu Gereğince Verem Savaş Der. Verilen Paylar	0	00
830	06				Sermaye Giderleri	272.975.525	01
830	06	01			Mamul Mal Alımları	8.787.602	51
830	06	01	01		Büro ve İşyeri Mefruşatı Alımları	1.107.328	20
830	06	01	01	01	Büro Mefruşatı Alımları	534.746	20
830	06	01	01	02	İşyeri Mefruşatı Alımları	530.000	00
830	06	01	01	90	Diğer Mefruşat Alımları	42.582	00
830	06	01	02		Büro ve İşyeri Makine Teçhizat Alımları	4.035.463	41
830	06	01	02	01	Büro Makinaları Alımları	2.641.465	38
830	06	01	02	02	Bilgisayar Alımları	390.284	09
830	06	01	02	05	İşyeri Makine Teçhizat Alımları	208.140	00
830	06	01	02	90	Diğer Makine Teçhizat Alımları	795.573	94
830	06	01	03		Avadanlık Alımları	3.644.810	90
830	06	01	03	01	Tamir Bakım Aleti Alımları	293.230	00
830	06	01	03	02	Atölye Gereçleri Alımları	2.500.006	20
830	06	01	03	90	Diğer Avadanlık Alımları	851.574	70
830	06	01	07		Kültür Varlığı Yapımları, Alımları ve Korunması Giderleri	0	00
830	06	01	07	90	Diğer Kültür Varlığı Yapım, Alım ve Korunması Giderleri	0	00
830	06	02			Menkul Sermaye Üretim Giderleri	5.784.323	22
830	06	02	01		Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	5.400	00
830	06	02	01	01	Proje Giderleri	5.400	00
830	06	02	05		Kereste ve Kereste Ürünleri Alımları	935.035	32
830	06	02	05	01	Kereste ve Kereste Ürünleri Alımları	935.035	32
830	06	02	08		Metal Ürün Alımları	1.045.652	40
830	06	02	08	01	Metal Ürün Alımları	1.045.652	40

830	06	02	09		Diğer Alımlar	3.798.235	50
830	06	02	09	01	Diğer Alımlar	3.798.235	50
830	06	03			Gayri Maddi Hak Alımları	2.806.021	17
830	06	03	01		Bilgisayar Yazılımı Alımları	2.395.160	23
830	06	03	01	01	Bilgisayar Yazılımı Alımları	2.395.160	23
830	06	03	02		Harita Plan Proje Alımları	307.688	40
830	06	03	02	01	Harita Alımları	0	00
830	06	03	02	02	Plan Proje Alımları	307.688	40
830	06	03	03		Lisans Alımları	56.372	54
830	06	03	03	01	Lisans Alımları	56.372	54
830	06	03	04		Patent Alımları	46.800	00
830	06	03	04	01	Patent Alımları	46.800	00
830	06	04			Gayrimenkul Alımları Ve Kamulaştırması	11.646.477	28
830	06	04	01		Arazi Alım ve Kamulaştırma Giderleri	11.646.477	28
830	06	04	01	07	Yol için Arazi Alım ve Kamulaştırma Giderleri	6.119.232	18
830	06	04	01	90	Diğer Gayrimenkul Alım ve Kamulaştırma Giderleri	5.527.245	10
830	06	05			Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	229.816.690	80
830	06	05	02		Malzeme Giderleri	1.689.307	45
830	06	05	02	01	İnşaat Malzemesi Giderleri	788.112	00
830	06	05	02	02	Elektrik Tesisatı Giderleri	58.394	00
830	06	05	02	03	Sıhhi Tesisat Giderleri	842.801	45
830	06	05	07		Müteahhitlik Giderleri	228.082.263	35
830	06	05	07	01	Hizmet Binası	0	00
830	06	05	07	02	Hizmet Tesisleri	128.118.496	77
830	06	05	07	04	Sosyal Tesisler	0	00
830	06	05	07	07	Yol Yapım Giderleri	49.161.060	00
830	06	05	07	90	Diğerleri	50.802.706	58
830	06	05	09		Diğer Giderler	45.120	00
830	06	05	09	01	Diğer Giderler	45.120	00
830	06	07			Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	14.134.410	03
830	06	07	02		Malzeme Giderleri	14.134.410	03
830	06	07	02	01	İnşaat Malzemesi Giderleri	627.448	20
830	06	07	02	02	Elektrik Tesisatı Giderleri	93.491	82
830	06	07	02	90	Diğer Giderler	13.413.470	01
830	06	07	07		Müteahhitlik Giderleri	0	00
830	06	07	07	01	Hizmet Binası	0	00
830	06	07	07	02	Hizmet Tesisleri	0	00
BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI						1.974.803.642	91

1-Personel Giderleri

Odunpazarı Belediyesi Personel Sayısı

PERSOENEL SINIFI	2023 YILI	2024 YILI
MEMUR	337	339
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	-	-
KADROLU İŞÇİ	59	50
ŞİRKET PERSONELİ	1474	1472
TOPLAM:	1870	1861

2023 yılında Memur ve İşçi personel giderleri toplamı 149.807.036,39 TL iken 2024 yılında % 91 oranında artışla 286.053.805,14 TL olarak gerçekleşmiştir. Diğer Personel ve Geçici Personel gider kalemlerinin toplamı 6.465.208,59 TL olup toplam personel giderleri 292.519.013,73 TL olarak gerçekleşmiştir. Önceki yıla göre artış göstermesinin sebepleri incelendiğinde; personelin maaş katsayılarındaki artıştan kaynaklandığı anlaşılmaktadır.

2-S.G.K. Ödenen Prim Giderleri

Sosyal Güvenlik Kurumuna işveren hissesi olarak ödenecek sosyal güvenlik primleri ile kurum tarafından ödenen fiili hizmet müddeti zamlarına ilişkin işveren payları ve işveren tarafından ödenecek kısa vadeli sigorta kolları primleri, ayrıca 5510 sayılı Kanunda belirtilen prime esas kazanç ve sağlık primine ilişkin işveren hissesine ait oran üzerinden hesaplanarak ilgili giderler gerçekleştirilmiştir.

3-Mal ve Hizmet Alımları

Bu gider kaleminin 2023 yılı toplamı 623.042.495,27 TL iken, 2024 yılında 1.276.456.921,62 TL gerçekleşerek mal ve hizmet harcaması %105 oranında artmıştır.

Yapılan Alımlarla İlgili İncelemeler
a-) İhaleli Alımlar ve Listesi

4734 sayılı yasaya göre yapılan ihale dosyaları üzerinde yapılan incelemelerde gerekli yarışma koşullarının oluşturulduğu incelenmiş olup, aşağıda listelenmiştir.

2024 YILI İHALE TABLOSU			
İHALE İÇERİĞİ	İHALE KAYIT NO	İLGİLİ BİRİM	SÖZLEŞME BEDELİ
PROFİL VE DEMİR MALZEMESİ	2024/1557424	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1.039.453,38
BUDAMA VE TARIM MAKİNELERİ İÇİN YEDEK PARÇA ALIM	2024/1381064	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	514.435,00
BUDAMA VE TARIM MAKİNELERİ İÇİN YEDEK PARÇA ALIM	2024/1381064	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	360.860,00
BUDAMA VE TARIM MAKİNELERİ İÇİN YEDEK PARÇA ALIM	2024/1381064	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	148.604,00
VETERİNER TIBBİ İLAÇ VE MEDİKAL MAL/MALZEME	2024/1243872	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	1.574.222,00
MEKANİK MALZEME VE TAŞ TOZU	2024/1111297	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.820.000,00
TONER, DRUM, TARAYICI VE YAZICI YEDEK PARÇA ALIM	2024/1083173	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	1.198.587,00
TONER, DRUM, TARAYICI VE YAZICI YEDEK PARÇA ALIM	2024/1083173	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	52.500,00
TONER, DRUM, TARAYICI VE YAZICI YEDEK PARÇA ALIM	2024/1083173	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	24.000,00
LED ARMATÜRLÜ AYDINLATMA DİREĞİ TAKIMI VE ARMATÜRÜ ALIM	2024/1025510	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1.798.000,00
KARO KAÜÇUK VE YAPIŞTIRICI ALIM İŞİ	2024/1054059	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	791.000,00
KANLIKAVAK PARKI BASKETBOL SAHASI VE HASAN DOĞAN FUTBOL SAHASI SENTETİK ÇİM YENİLENMESİ YAPIM İŞİ	2024/914289	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	5.445.000,00

TAŞIMA ÇANTALI CENAZE LEVAZIMATI	2024/903267	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	486.000,00
TEMİZLİK MALZEMELERİ ALIMI	2024/850737	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.506.350,00
TEMİZLİK MALZEMELERİ VE METAL SAC ALIMI	2024/834359	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	111.000,00
ET VE ET ÜRÜNLERİ	2024/906691	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	666.450,00
TEMİZLİK MALZEMELERİ VE METAL SAC ALIMI	2024/834359	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	556.892,00
TEMİZLİK MALZEMELERİ VE METAL SAC ALIMI	2024/834359	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.126.500,00
BOYA VE HİRDAVAT MALZEMESİ	2024/765112	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	2.082.600,00
BETON BORDÜR VE BETON PARKE TAŞI ALIMI	2024/711238	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	3.099.000,00
SÜT VE SÜT ÜRÜNLERİ	2024/775897	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.605.950,00
DEMİR PROFİL MALZEMESİ ALIMI	2024/739575	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1.514.299,83
BİÇİM VE BUDAMA MAKİNALARI YEDEK PARÇALARI	2024/637393	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	4.954.013,00
İNŞAAT MALZEMESİ	2024/652849	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1.639.000,00
SIHHİ TESİSAT MALZEMESİ	2024/632467	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	2.059.000,00
KERESTE VE MARANGOZ MALZEMESİ	2024/650120	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	2.387.500,00
MEDİKAL MAL/MALZEME VE MAMA ALIMI	2024/658628	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	1.630.500,00
5-12 mm AGREGA MALZEMESİ	2024/756506	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	654.000,00
PLENT ALTI ASFALTI VE EMÜLSİYON MALZEME ALIMI	2024/618924	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34.950.000,00
ELEKTRİK MALZEMESİ	2024/613647	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1.817.999,98
HAZIR BETON ALIM İŞİ	2024/642639	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	1.137.500,00
KERESTE MEZAR TAHTASI TAKIMI	2024/599211	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.108.000,00
MUHTELİF GIDA	2024/536603	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.812.100,00

MALZEMELERİ ALIMI			
ARAÇ VE İŞ MAKİNELERİ İÇİN LASTİK ALIMI	2024/533885	ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.164.096,25
DÖKME ÇİMENTO MAL ALIM İŞİ	2024/527190	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.890.000,00
2024 YILI ÇEVRE SAĞLIĞI HAŞERE İLAÇLARI VE UYGULAMADA KULLANILACA K TEÇHİZAT	2024/410837	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	724.700,00
2024 YILI ÇEVRE SAĞLIĞI HAŞERE İLAÇLARI VE UYGULAMADA KULLANILACA K TEÇHİZAT	2024/410837	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.441.500,00
2024 YILI ÇEVRE SAĞLIĞI HAŞERE İLAÇLARI VE UYGULAMADA KULLANILACA K TEÇHİZAT	2024/410837	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	37.500,00
2024 YILI ÇEVRE SAĞLIĞI HAŞERE İLAÇLARI VE UYGULAMADA KULLANILACA K TEÇHİZAT	2024/410837	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	391.000,00
2024 YILI ÇEVRE SAĞLIĞI HAŞERE İLAÇLARI VE UYGULAMADA KULLANILACA K TEÇHİZAT	2024/410837	KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	74.700,00
FORD MARKA ARAÇLAR İÇİN YEDEK PARÇA ALIMI	2024/177285	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.837.000,00
OZALİT ÇEKİMİ	2024/191932	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	1.430.000,00
FORD MARKA ARAÇLAR İÇİN YEDEK PARÇA ALIMI	2024/177285	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.970.960,00
DANA ETİ 5'Lİ SET ALIMI	2024/139726	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.706.000,00
75 YIL MAHALLESİ KREŞ VE GÜNDÜZ BAKİMEVİ	2023/1338576	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10.110.000,00
2024 YILI YEMEK HAZIRLANMASI VE DAĞITILMASI HİZMETİ	2023/1253842	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	3.236.400,00

AKARYAKIT	2023/1193908	ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	43.152.900,00
TOPLAM			172.838.072,44

4-Faiz Giderleri

Faiz giderleri, iç borçlanma ile gerçekleşen İller Bankası ve özel banka krediler için cari yılda 27.083.794,32 TL olarak gerçekleştiği incelenmiştir

Emekli Sandığı, Sosyal Güvenlik Kurumu ve Vergi Dairesi borçları için, İller Bankası aracılığı ile merkezi idare vergi gelirlerinden alınan paydan kaynağında kesilmesi ile vadesi geçmiş veya ertelenmiş olan borçlar için 368 hesabın kullanıldığı tespit edilmiştir.

5-Cari Transferler

Bu gider kalemi içerisinde yer alan. “Görev Zararları”, “Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler”, “Hane Halkına Yapılan Transferler”, “Yurtdışına Yapılan Transferler” ve “Gelirlerden Ayrılan Paylar” yer almaktadır. Yapılan harcamaların 2023 yılı toplamı 47.156.111,35 TL iken 2024 yılında 72.878.211,29 TL gerçekleşmiştir.

“Görev Zararları”, 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu gereği memur personel için ilgili kuruma %20 ek karşılık ödemelerini içermektedir.

“Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler”;

- Verem Savaş Derneği,
- Enerji Kentler Birliği,
- Türk Dünyası Belediyeler Birliği,
- Bursa-Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı (BEBKA),
- Eskişehir Odunpazarı Gençlik ve Spor Kulübü,
- İç Anadolu Belediyeler Birliği,
- Sosyal Demokrat Belediyeler Birliği,
- Tarihi Kentler Belediyeler Birliği,
- Sağlıklı Kentler Birliği,
- Türkiye Belediyeler Birliği harcama kalemleri olduğu tespit edilmiştir.

“Hane Halkına Yapılan Transferler” yiyecek, sosyal ve diğer amaçlı harcamalar olup, 2024 yılında 32.090.470,62 TL olduğu incelenmiş olup, ihtiyaç sahiplerine yapılacak yardımların sosyal belediyeçilik anlayışıyla uyumlu olması ve ihtiyaç sahiplerinin belirlenmesiyle ilgili araştırmalarda gösterilen titizlik ve hassasiyet takdire şayandır.

“Gelirlerden Ayrılan Paylar” İLBANK ortaklık payı ile Eskişehir Büyükşehir Belediyesine aktarılan ÇTV payları olduğu ve önceki yıla göre %77 oranında arttığı tespit edilmiştir.

6-Sermaye Giderleri

Sermaye giderlerinin 2024 yılında 272.975.525,01 TL olarak gerçekleştiği görülmüştür. Bu harcamanın 2024 Yılı Yatırım Programında bulunan projeler için harcama yapılması, yatırımcı bir belediyeciliğin sonucu olduğu ifade edilebilir.

ÖDENEKLER ARASI YAPILAN AKTARMALAR TABLOSU (2024 MALİ YILI)			
Açıklama	Yasal Dayanak	Adet	Tutar
Meclis Kararı ile Yapılan Aktarmalar (Kurumsal düzey ve Fonksiyonel II. Düzey)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin ikinci fıkrası	2	238.000.000,00
Encümen Kararı ile Yapılan Aktarmalar (Yedek Ödenekler)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (c) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesinin birinci fıkrası	24	130.960.000,00
Başkanlık Makamının Oluru ile Yapılan Aktarmalar (Diğer aktarmalar)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (i) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin ikinci fıkrası	47	79.230.000,00
TOPLAM:		73	448.190.000,00



Bilanço Verileri

ODUNPAZARI BELEDİYESİ 2024 YILI BİLANÇOSU									
		N-2 Yılı	N-1 Yılı	Cari Yıl			N-2 Yılı	N-1 Yılı	Cari Yıl
		TL	TL	TL			TL	TL	TL
I	DÖNEN VARLIKLAR	293.375.980,39	378.670.951,55	489.286.299,36	III	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	202.862.312,30	332.404.460,01	567.421.260,56
A	HAZİR DEĞERLER	97.380.736,35	132.880.353,17	142.098.437,57	A	KISA VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR	15.331.681,61	8.947.205,99	27.147.500,27
1	Kasa Hesabı	0	0	0	1	Banka Kredileri Hesabı	15.331.681,61	8.947.205,99	27.147.500,27
2	Alınan Çekler Hesabı	0	0	0	2	Kamu İdarelerine Mali Borçlar Hesabı	0	0	0
3	Banka Hesabı	92.110.782,11	122.498.504,05	122.292.060,97	3	Cari Yılda Ödenecek Tahviller Hesabı	0	0	0
4	Verilen Çekler Ve Gönderme Emirleri Hesabı (-)	0	0	0	4	Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar Hesabı	0	0	0
5	Proje Özel Hesabı	0	0	0	5	Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri Hesabı	0	0	0
6	Döviz Hesabı	0	0	0	6	Kısa Vadeli Diğer İç Mali Borçlar Hesabı	0	0	0
7	Döviz Gönderme Emirleri Hesabı (-)	0	0	0	B	KISA VADELİ DIŞ MALİ BORÇLAR	0	0	0
8	Diğer Hızır Değerler Hesabı	0	0	0	1	Cari Yılda Ödenecek Dış Mali Borçlar Hesabı	0	0	0
9	Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı	5.269.954,24	10.381.849,12	19.806.376,60	C	FAALİYET BORÇLARI	151.600.209,94	260.045.995,11	397.054.447,85
B	MENKUL KIYMET VE VARLIKLAR	0	0	0	1	Bütçe Emanetleri Hesabı	151.600.209,94	260.045.995,11	397.054.447,85
1	Hisse Senetleri Hesabı	0	0	0	2	Bütçeleştirilecek Borçlar Hesabı	0	0	0
2	Özel Kesim Tahvil Senet Ve Bonoları Hesabı	0	0	0	3	Diğer Çeşitli Borçlar Hesabı	0	0	0
3	Kamu Kesimi Tahvil Senet Ve Bonoları Hesabı	0	0	0	D	EMANET YABANCI KAYNAKLAR	9.581.654,79	19.543.017,62	23.105.149,60
4	Menkul Varlıklar Hesabı	0	0	0	1	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı	4.007.771,51	6.820.708,64	6.557.393,45
C	FAALİYET ALACAKLARI	95.107.235,32	114.203.109,00	180.638.322,04	2	Emanetler Hesabı	5.573.883,28	12.722.308,98	16.547.756,15
1	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	7.562.624,15	13.052.505,65	28.997.008,07	E	ALINAN AVANSLAR	0	0	0
2	Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı	84.393.615,92	96.570.511,81	149.048.975,84	1	Alınan Sipariş Avansları Hesabı	0	0	0
3	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabı	3.082.155,93	3.380.091,52	2.592.338,13	2	Alınan Diğer Avanslar Hesabı	0	0	0
4	Verilen Depozito Ve	68.839,32	0	0	F	ÖDENECEK DİĞER	18.915.975,82	30.421.778,06	36.526.093,70

	Teminatlar Hesabı					YÜKÜMLÜLÜKLER			
5	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	0	1.200.000,02	0	1	Ödenecek Vergi Ve Fonlar Hesabı	2.509.734,89	5.221.459,48	8.475.400,69
D	KURUM ALACAKLARI	500.000,00	0	0	2	Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hesabı	1.004.329,29	1.520.548,26	1.909.114,06
1	Kurumca Verilen Borçlardan Alacaklar Hesabı	0	0	0	3	Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Yapılan Tahsilat Hesabı	954.884,85	1.111.596,42	2.433.734,15
2	Takipteki Kurum Alacakları Hesabı	500.000,00	0	0	4	Kamu İdareleri Payları Hesabı	0	0	0
3	Diğer Kurum Alacakları Hesabı	0	0	0	5	Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler Hesabı	14.447.026,79	22.568.173,90	23.707.844,80
E	Diğer ALACAKLAR	1.085.525,64	464.021,64	504.335,44	H	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	347.356,00	8.030.356,76	22.747.173,09
1	Kişilerden Alacaklar Hesabı	1.085.525,64	464.021,64	504.335,44	1	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabı	347.356,00	1.409.575,69	11.711.647,11
F	STOKLAR	17.093.110,65	45.772.186,69	75.157.109,18	2	Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları Hesabı	0	6.620.781,07	11.035.525,98
1	İlk Madde Ve Malzeme Hesabı	17.093.110,65	45.772.186,69	75.157.109,18	I	GELECEK AYLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI	7.085.434,14	5.416.106,47	60.840.896,05
2	Ticari Mallar Hesabı	0	0	0	1	Gelecek Aylara Ait Gelirler Hesabı	0	0	79.182,82
3	Diğer Stoklar Hesabı	0	0	0	2	Gider Tahakkukları Hesabı	7.085.434,14	5.416.106,47	60.761.713,23
G	ÖN ÖDEMELER	2.824.848,75	5.920.067,37	11.211.896,45	J	Diğer KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR HESABI	0	0	0
1	İş Avans Ve Kredileri Hesabı	0	0	0	1	Hesaplanan Katma Değer Vergisi Hesabı	0	0	0
2	Personel Avansları Hesabı	0	0	0	2	Sayım Fazlaları Hesabı	0	0	0
3	Bütçe Dışı Avans Ve Krediler Hesabı	2.824.848,75	5.920.067,37	11.205.884,45	3	Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar Hesabı	0	0	0
4	Akreditifler Hesabı	0	0	0	I V	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	53.680.318,90	67.347.596,39	237.609.105,65
5	Mahsup Dönemine Aktarılan Avans Ve Krediler Hesabı	0	0	6.012,00	A	UZUN VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR	24.243.428,63	15.296.222,64	114.742.082,03
6	Proje Özel Hesabından Verilen Avans Ve Akreditifler Hesabı	0	0	0	1	Banka Kredileri Hesabı	24.243.428,63	15.296.222,64	114.742.082,03
7	Doğrudan Dış Proje Kredi Kullanımları Avans Ve Akreditifleri Hesabı	0	0	0	2	Kamu İdarelerine Mali Borçlar Hesabı	0	0	0
H	GELECEK AYLARA AİT GİDERLER	0	0	0	3	Tahviller Hesabı	0	0	0

1	Gelecek Aylara Ait Giderler Hesabı	0	0	0	4	Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar Hesabı	0	0	0
2	Gelir Tahakkukları Hesabı	0	0	0	5	Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri Hesabı	0	0	0
I	DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	79.384.523,68	79.431.213,68	79.676.198,68	6	Uzun Vadeli Diğer İç Mali Borçlar Hesabı	0	0	0
1	Devreden Katma Değer Vergisi Hesabı	79.341.323,68	79.341.323,68	79.341.323,68	B	UZUN VADELİ DİŞ MALİ BORÇLAR	0	0	0
2	İndirilecek Katma Değer Vergisi Hesabı	0	0	0	1	Dış Mali Borçlar Hesabı	0	0	0
3	Sayım Noksanları Hesabı	0	0	0	C	FAALİYET BORÇLARI	0	0	0
4	Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar Hesabı	43.200,00	89.890,00	334.875,00	1	Diğer Faaliyet Borçları Hesabı	0	0	0
II	DURAN VARLIKLAR	559.530.689,74	8.922.548.134,59	11.302.648.081,70	D	DİĞER BORÇLAR	15.285.321,11	21.751.198,15	18.969.038,11
A	MENKUL KIYMET VE VARLIKLAR	0	0	0	1	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı	0	0	0
1	Menkul Varlıklar Hesabı	0	0	0	2	Kamuya Olan Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Borçlar Hesabı	15.285.321,11	21.751.198,15	18.969.038,11
B	FAALİYET ALACAKLARI	2.636.997,52	7.627.026,83	5.789.988,81	E	ALINAN AVANSLAR	0	0	0
1	Gelirlerden Alacaklar Hesabı	2.274.375,06	3.894.151,79	3.536.962,41	1	Alınan Sipariş Avansları Hesabı	0	0	0
2	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabı	362.622,46	3.647.937,04	2.101.187,78	2	Alınan Diğer Avanslar Hesabı	0	0	0
3	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı	0	84.938,00	151.838,62	F	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	1.382.335,29	12.309.662,83	21.689.267,90
4	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı	0	0	0	1	Kıdem Tazminatı Karşılığı Hesabı	1.382.335,29	12.309.662,83	21.689.267,90
C	KURUM ALACAKLARI	0	500.000,00	0	2	Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları Hesabı	0	0	0
1	Kurumca Verilen Borçlardan Alacaklar Hesabı	0	500.000,00	0	G	GELECEK YILLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI	12.769.233,87	17.990.512,77	82.208.717,61
2	Diğer Kurum Alacakları Hesabı	0	0	0	1	Gelecek Yıllara Ait Gelirler Hesabı	0	0	0
D	MALİ DURAN VARLIKLAR	33.741.275,99	50.583.591,08	72.748.271,45	2	Gider Tahakkukları Hesabı	12.769.233,87	17.990.512,77	82.208.717,61
1	Mali Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesabı	33.241.275,99	45.623.591,08	67.788.271,45	H	DİĞER UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0	0	0
2	Mal Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesabı	500.000,00	4.960.000,00	4.960.000,00	1	Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar Hesabı	0	0	0

3	Sermaye Taahhütleri Hesabı (-)	0	0	0	V	ÖZ KAYNAKLAR	596.364.038,93	8.901.467.029,74	10.986.904.014,85
E	MADDİ DURAN VARLIKLAR	523.093.956,41	8.863.837.516,68	11.224.109.821,44	A	NET DEĞER	375.093.399,72	369.135.630,88	327.518.658,92
1	Arazi Ve Arsalar Hesabı	132.390.083,59	1.105.990.091,42	1.439.103.153,46	1	Net Değer Hesabı	375.093.399,72	369.135.630,88	327.518.658,92
2	Yeraltı Ve Yerüstü Düzenleri Hesabı	735.494.402,48	8.557.797.825,07	11.342.098.000,22	B	DEĞER HAREKETLERİ	0	0	0
3	Binalar Hesabı	57.469.011,90	1.249.095.075,46	1.566.809.396,48	1	Muhasebe Birimleri Arası İşlemler Hesabı	0	0	0
4	Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabı	20.212.462,04	44.845.206,17	62.833.060,25	2	Değer Hareketleri Sonuç Hesabı	0	0	0
5	Taşıtlar Hesabı	17.428.983,59	130.218.877,55	166.417.740,43	C	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI	92.177.641,39	9.552.704.645,96	13.251.186.453,10
6	Demirbaşlar Hesabı	14.080.018,51	28.360.021,07	40.775.922,78	1	Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları Hesabı	92.177.641,39	9.552.704.645,96	13.251.186.453,10
7	Hizmet İmtiyaz Varlıkları Hesabı	0	0	0	D	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI	-43.927.474,50	-1.530.983.575,70	-2.066.578.069,39
8	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	453.981.005,70	2.375.406.488,22	3.393.927.452,18	1	Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları Hesabı (-)	43.927.474,50	1.530.983.575,70	2.066.578.069,39
9	Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabı	0	122.936.908,16	0	E	DÖNEM FAALİYET SONUÇLARI	173.020.472,32	510.610.328,60	-525.223.027,78
10	Yatırım Avansları Hesabı	0	0	0	1	Dönem Olumlu Faaliyet Sonucu Hesabı	173.020.472,32	510.610.328,60	0
F	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	0	0	0	2	Dönem Olumsuz Faaliyet Sonucu Hesabı (-)	0	0	525.223.027,78
1	Haklar Hesabı	15.851.420,04	27.302.229,21	29.805.961,98					
2	Özel Maliyetler Hesabı	4.880.089,68	4.890.526,78	4.890.526,78					
3	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	20.731.509,72	32.192.755,99	34.696.488,76					
G	GELECEK YILLARA AİT GİDERLER	0	0	0					
1	Gelecek Yıllara Ait Giderler Hesabı	0	0	0					
2	Gelir Tahakkukları Hesabı	0	0	0					
H	DİĞER DURAN VARLIKLAR	58.459,82	0	0					
1	Elden Çıkarılacak Stoklar Ve Maddi Duran Varlıklar Hesabı	2.669.221,62	3.228.348,59	3.628.972,69					
2	Diğer Çeşitli Duran Varlıklar Hesabı	0	0	0					
3	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	2.610.761,80	3.228.348,59	3.628.972,69					

AKTİF TOPLAMI		852.906.670,13	9.301.219.086,14	11.791.934.381,06	PASİF TOPLAMI		852.906.670,13	9.301.219.086,14	11.791.934.381,06
IX	NAZIM HESAPLAR	367.395.015,61	779.359.361,01	1.272.872.465,52	IX	NAZIM HESAPLAR	367.395.015,61	779.359.361,01	1.272.872.465,52
A	ÖDENEK HESAPLARI	0	0	0	A	ÖDENEK HESAPLARI	0	0	0
1	Gönderilecek Bütçe Ödenekleri Hesabı	0	0	0	1	Bütçe Ödenekleri Hesabı	0	0	0
2	Mahsup Dönemine Aktarılan Kullanılacak Ödenekler Hesabı	0	0	0	2	Mahsup Dönemine Aktarılan Ödenekler Hesabı	0	0	0
B	NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET HESAPLARI	45.359.648,97	66.179.408,03	140.219.675,58	B	NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET HESAPLARI	45.359.648,97	66.179.408,03	140.219.675,58
1	Alınan Teminat Mektupları Hesabı	43.278.922,02	65.589.311,45	138.893.251,54	1	Alınan Teminat Mektupları Emanetleri Hesabı	43.278.922,02	65.589.311,45	138.893.251,54
2	Kişilere Ait Menkul Kıymetler Hesabı	0	0	0	2	Kişilere Ait Menkul Kıymet Emanetleri Hesabı	0	0	0
3	Verilen Teminat Mektupları Hesabı	2.080.726,95	590.096,58	1.326.424,04	3	Verilen Teminat Mektupları Karşılığı Hesabı	2.080.726,95	590.096,58	1.326.424,04
C	TAAHHÜT HESAPLARI	5.919.796,77	90.407.740,17	9.921.497,60	C	TAAHHÜT HESAPLARI	5.919.796,77	90.407.740,17	9.921.497,60
1	Gider Taahhütleri Hesabı	5.919.796,77	90.407.740,17	9.921.497,60	1	Gider Taahhütleri Karşılığı Hesabı	5.919.796,77	90.407.740,17	9.921.497,60
2	Kamu-Özel İş Birliği Modeli Taahhütleri Hesabı	0	0	0	2	Kamu-Özel İşbirliği Modeli Taahhütleri Karşılığı Hesabı	0	0	0
D	VERİLEN GARANTİLER HESABI	0	0	0	D	VERİLEN GARANTİLER HESABI	0	0	0
1	Verilen Garantiler Hesabı	0	0	0	1	Verilen Garantiler Karşılığı Hesabı	0	0	0
2	Borç Üstlenim Taahhütleri Hesabı	0	0	0	2	Borç Üstlenim Taahhütleri Karşılığı Hesabı	0	0	0
E	DEĞERLİ KAĞIT VE ÖZEL TAHAKKUK HESAPLARI	0	0	0	E	DEĞERLİ KAĞIT VE ÖZEL TAHAKKUK HESAPLARI	0	0	0
1	Başka Birimler Adına İzlenen Alacaklar Hesabı	0	0	0	1	Başka Birimler Adına İzlenen Alacak Emanetleri Hesabı	0	0	0
F	DİĞER NAZIM HESAPLAR	316.115.569,87	622.772.212,81	1.122.731.292,34	F	DİĞER NAZIM HESAPLAR	316.115.569,87	622.772.212,81	1.122.731.292,34
1	Kiraya Verilen, İrtifak Hakkı Tesis Edilen Maddi Duran Varlıkların Kayıtlı Değeri	203.482.928,42	286.354.365,27	355.513.932,22	1	Diğer Nazım Hesaplar Karşılığı Hesabı	316.115.569,87	622.772.212,81	1.122.731.292,34
2	Maddi Duran Varlıkların Kira Ve İrtifak Hakkı Gelirleri	112.632.641,45	336.417.847,54	767.217.360,12			0	0	0
GENEL TOPLAM		1.220.301.685,74	10.080.578.447,15	13.064.806.846,58	GENEL TOPLAM		1.220.301.685,74	10.080.578.447,15	13.064.806.846,58

2024 Mali Yılı Bütçe Gelir-Gider Gerçekleşme Oranları

BÜTÇE TAHMİNİ		GERÇEKLEŞME	BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI %
GELİR	1.700.000.000,00	1.745.685.602,46	102,69%
GİDER	2.300.000.000,00	1.974.803.642,91	85,86%

Odunpazarı Belediyesi'nin 2024 yılı bütçesi gelir ve giderlerinin gerçekleşme oranları yukarıdaki tabloda olduğu gibidir. Bütçe gelir ve gider tahminine oran olarak yaklaşılmış olması, Türkiye genelinde ve Odunpazarı Belediyesi ölçeğindeki belediyeler içerisinde yüksek bir oran olarak kabul edilebilir.

Özellikle gelir kalemlerinin gerçekleşmesinde %102 civarındaki gerçekleşme daha önce de bahsedildiği üzere ekonomik koşullara rağmen başarılı bir bütçenin neticesi olarak karşımıza çıkmaktadır.

2024 yılında, giderler Sayıştay denetçileri tarafından denetlenmiş, denetleme sonucunda Sayıştay Başdenetçisi İbrahim Kutlu HANER ile Mali Hizmetler Müdürü Nuray SARICA tarafından bir tutanak karşılığında Sayıştay Başkanlığına götürülen evraklar komisyonca incelenememiştir. Bu evrakların tutanağı raporumuz ekindedir.

V-SONUÇ

Rapor içinde önerilerimize ek olarak;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 13. maddesindeki ilkelere uygun bütçe yapıldığı, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde, kaynaklarının verimli ve etkin kullanılması, yeni gelir kaynakları yaratılması, belediye gelirlerinin ve alacaklarının takibi ve tahsili konusunda gerekli hassasiyetin gösterilmesi, bu itibarla, yapısal tedbirler alınarak, Belediye hizmetlerinin üretimi ile vatandaşların ihtiyaçların karşılanmasında, ekonomik ve sosyal verimlilik ilkelerine uygun olarak maliyet fayda veya maliyet etkinlik ile gerekli görülen diğer ekonomik, sosyal ve kurumsal analizlerin yapılarak Belediye kaynaklarının daha etkin ve verimli kullanılması için gerekli çalışmaların yapılması tavsiyeye değer görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 54. maddesinde ifade edilen “faaliyet ve işlemlerde hataların önlenmesine yardımcı olmak, çalışanların ve belediye teşkilâtının gelişmesine, yönetim ve kontrol sistemlerinin geçerli, güvenilir ve tutarlı duruma gelmesine rehberlik etmek amacıyla; hizmetlerin süreç ve sonuçlarını mevzuata, önceden belirlenmiş amaç ve hedeflere, performans ölçütlerine ve

kalite standartlarına göre tarafsız olarak analiz etmek, karşılaştırmak ve ölçmek; kanıtlara dayalı olarak değerlendirmek, elde edilen sonuçları rapor hâline getirerek ilgililere duyurmaktır.” hükmü uyarınca yapmış olduğumuz inceleme, belediyemizin belirlemiş olduğu misyon ve vizyonuna ulaşabilmesi ve yapılan iş ve işlemlerin mevzuata uygunluğu sağlamayı esas alan bir yaklaşımla yapılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 25. maddesi gereğince Odunpazarı Belediye Meclisi’nce oluşturulan komisyonumuz, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nun amacına yönelik olarak Belediye kaynaklarının kullanılmasında hesap verilebilirliği ve mali saydamlığı sağlamak üzere tespit edilen sonuçları yukarıda bölümlerinde değerlendirilmiş olup, Odunpazarı Belediye Meclisi’ne arz olunur 24.03.2025

DENETİM KOMİSYONU

Başkan
Nihat ÇUHABAR

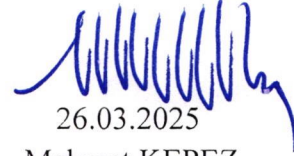
Başkan Vekili
Uğur YILDIZ

Üye
Mehmet KEPEZ

ODUNPAZARI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

5393 sayılı belediye kanunu'nun 25. Maddesi gereğince meclis tarafından seçildiğim denetim komisyonu çalışma süresi sırasında yapılan incelemeler sonucunda hazırlanan denetim komisyonu çoğunluk raporuna eklenmek şartıyla muhalefet şerhi raporudur.

Gereğini arz ederim.



26.03.2025

Mehmet KEPEZ

Denetim Komisyonu Üyesi

Tarafimdan hazırlanan denetim komisyonu çoğunluk raporuna muhalefet şerhi raporu
...*Mehmet Kepez*...*Ali*...*Nuray*...*SARICA* 3(üç) nüsha elden teslim
edilmiştir.



26.03.2024

TESLİM ALAN

Denetim komisyonu olarak yapmış olduğumuz 2024 yılı gelir-gider hesap denetiminde tarafımdan tespit edilen konular çoğunluk raporuna ilave muhalefet şerhi olarak aşağıda belirtilen maddeler halinde yazılmıştır.

Öncelikle incelenen dosyaların düzenli olarak tutulmasında emeği geçen tüm arkadaşlarımıza teşekkür ederim.

1)Düzenlenen dosyalarda özellikle muhasebe işlem fişlerinde imzalanması gereken bölümlerin imzalanmadığı görülmüştür. (02.01.2024 tarih ve 4 no'lu işlem fişi örnektir.)

2)Encümen üyelerine yapılan ödeme emrinde puantaj cetvelinin olmadığı görülmüştür. (02.01.2024 tarih ve 6 no'lu işlem fişi örnektir.)

3)Bazı ödeme emri belgeleri ekinde ilgili müdürlük talep formunun olmadığı görülmüştür.(01.02.2024 tarih ve 1208 no'lu ödeme emri örnektir.)

4)İş sağlığı güvenliği hizmet alımı işinin doğrudan temin usulü ile tek teklif alınarak yapılmış ve rekabet ortamı sağlanamamış olduğu görülmüştür. (02.02.2024 tarih ve 1259 no'lu ödeme emri örnektir.)

5)İştirakler müdürlüğünün yapmış olduğu meşrubat, dondurma vb. alımlar doğrudan temin usulü ile tek yetkili maddesine istinaden defalarca alım yaptığı görülmüş olup rekabet ortamının sağlanmadığı görülmüştür.(14.02.2024 tarih ve 1750 no'lu ödeme emri örnektir.)

6)21.02.2024 tarih ve 2204 no'lu ödeme emri ile yapılan işlemin alt belgelerinin olmadığı görülmüştür.

7)Yapılan meclis toplantılarında ve diğer zamanlarda yapılan açıklamalarda ekonomik krizden ve vatandaşın özellikle emeklilerin sıkıntı içinde olduğundan sıkça bahseden belediyemiz yetkililerinin aşağıda belirtilen harcamalarda tasarrufa dikkat etmediği görülmüştür.

Gazatelere verilen etkinlik ilanları:

01.03.2024/2613 no'lu işlem, Şehir Gazetesi (20 gün) :471.445 TL

15.03.2024/3268 no'lu işlem, Anadolu Gazetesi (7 gün) : 372.000 TL

15.03.2024/3269 no'lu işlem, Yenigün Gazetesi (7 gün) : 372.000 TL

3707, 3708,3709,3710,3711,3712,3582,3583 no'lu işlem fişleriyle yerel gazetelere yapılan ilan bedeli: 3.112.000 TL

28.03.2024 tarih ve 3919,3920,3921,3923,3924,3925,3927,3928,3930 ve 3934 işlem fişleri ile yerel gazetelere (10 gün) verilen ilan bedeli toplamı: 3.613.200 TL

06.05.2024 tarih ve 5360,5361,5362,5363,5364,5365,5366 işlem fişleri ile yerel gazetelere ve internet sayfalarına verilen ilan bedeli toplamı: 1.920.000 TL

25.03.2024 tarih ve 3699,3700,3701 ;

28.03.2024 tarih ve 3914,3915,3917,3922 no'lu işlem fişleri ile internet gazetelerine verilen ilan bedeli toplamı: 582.000 TL

Toplam: 10.442.645 TL

Yukarıda sadece 2 ay içinde yerel gazetelere verilen ilan bedelinin yıl olarak değerlendirildiğinde daha yüksek meblağa ulaştığı görülmüştür.

8)Bazı muhasebe işlem fişlerindeki açıklama bölümünde yazılanlar ile alt evrağın uyuşmadığı görülmüştür.

13.06.2024 tarih ve 7284 no'lu işlem fişi:

Açıklama: Ramazan OK adına emekli tazminatı,

Alt evrak: Bekir ÇAKIR adına

30.05.2024 tarih ve 6634 no'lu işlem fişi:

Açıklama: çay kazanı, alt ocak alımı

Alt evrak: oto yedek parça alımı

9)Hukuk işleri adına düzenlenen ödeme evraklarında zamanında ödenmeyen işçi emekli tazminatları, kamulaştırmasız el atma, icra işlemleri gibi konularda çok fazla faiz ve vekalet ücreti, mahkeme harcı ödendiği görülmüştür.

04.06.2024 tarih ve 6793 no'lu ödeme emri

Asıl alacak : 132.859

Faiz : 171.733

Vekalet : 90.467

Toplam :395.058

Fazla ödeme : 262.199

13.12.2024 tarih ve 5697 no'lu ödeme emri

Asıl alacak : 269.829

Geçmiş faiz : 254.275

Gelecek faiz : 32.833

Toplam : 556.931

Fazla ödeme : 287.102

10)Bazı hizmet alımlarının piyasa araştırması yapılarak alınması gerekirken tek yetkili diye bir tek kişi veya firmadan yapıldığı görülmüştür.

7641 no'lu ödeme emri (3 D gençlik festivali organizasyon işi)

2783 no'lu ödeme emri (diyetisyen hizmet alımı)

10314 no'lu ödeme emri (temel arıcılık eğitimi)

11)Ulaşım müdürlüğünün doğrudan temin usulü ile yapılan tamir, bakım ve yedek parça alım giderlerinin hayli yüksek olduğu görülmüştür. Sadece 11. ayda doğrudan temin usulü ile yapılan ödeme miktarı 4.932.663 TL dir. Açık ihale ile yapılan alım bedeli (akaryakıt, oto lastiği, yedek parça) : 53.125.956 TL

Araçlarda özelleştirilmeye gidilmesinin daha ekonomik olacağı değerlendirilmelidir.

12)Günlük yerel gazetelere yapılan yıllık abone ücretlerinin günlük gazete ücreti üzerinden yapılmayıp gazetelerin talep ettiği bedel üzerinden yapıldığı görülmüştür. Günlük, $30 \times 5 = 150 \times 365$ gün =54.750 TL olması gerekirken 120.000 TL ile abone olunmuş. (NOT: İlgili müdürlük 2025 yılında bu uygulamadan vazgeçildiğini bildirmiştir.)

13)Çay bahçelerindeki kafeler için 100 adet tüp alındığı görülmüştür.(8997 no'lu ödeme emri, (65.636 TL) örnektir. Bahse konu yerlere doğalgaz bağlantılarının yapılarak ödemelerin daha ekonomik olacağı değerlendirilmelidir.

14)Yapılan ihale ve doğrudan temin alımlarının daha çok sosyal ve kültürel faaliyetler, bakım, onarım, ilan, reklam, temsil ağırlama vb. konularda olduğu görülmüş olup yatırıma daha fazla ağırlık verilmesinin uygun olacağı değerlendirilmelidir.

15)Doğrudan temin usulünün çokça kullanıldığı görülmüş olup bu usulle yapılan benzer alımların birleştirilerek açık ihale usulü ile yapılmasının daha uygun olacağı değerlendirilmelidir.

16)Açık ihale usulü ile 37 adet ihalenin kanun ve yönetmeliğe uygun olarak yapıldığı görülmüştür. Ancak bazı ihalelere katılım çok düşük (tek firma) olup rekabetin oluşmadığı, rekabet ortamının oluşması için daha çok firmanın katılımının sağlanmasının gerektiği değerlendirilmelidir.